


附件3

- 本证是土地登记的法律凭证,由土地权利人持有,登记的内容受法律保护。本证书经监制机关、县级以上人民政府和土地登记机关共同盖章有效。
- 土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的,持证人及有关当事人必须办理变更土地登记。
- 土地抵押必须按规定办理抵押登记。直接以本证作抵押的,抵押无效。
- 未经批准,不得改变土地用途。
- 本证应妥善保管,凡有遗失、损毁等情况,须按规定申请补发。
- 本证不得擅自涂改,擅自涂改的证书一律无效。
- 土地登记机关有权查验本证,持证人应按规定出示本证。

中华人民共和国国土资源部监制



中华人民共和国
国有土地使用证

户 国用 (2011) 第 13 号

土地使用权人	西安高新技术产业开发区创业园发展中心		
座 落	户县草堂镇三府村		
地 号	Hx19-2-2	图 号	
地类 (用途)	工业用地	取得价格	
使用权类型	有偿出让	终止日期	2060年7月12日
使用权面积	152940.7 M ²	独用面积	M ²
		分摊面积	M ²

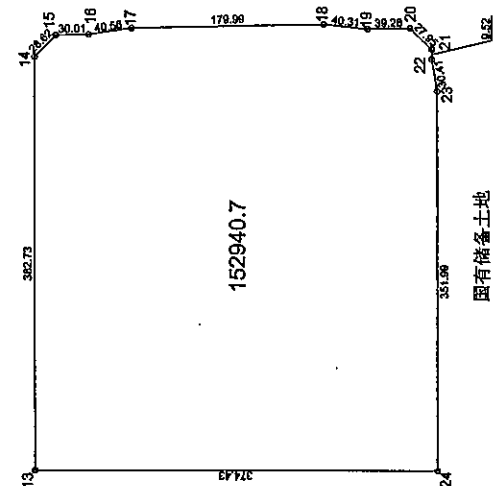
根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

户县 人民政府 (章)
2011 年 月 日

北 1:5000

西安高新技术产业开发区创业园发展中心

东西大街



图例

国有储备土地

宗地界址点坐标及面积计算

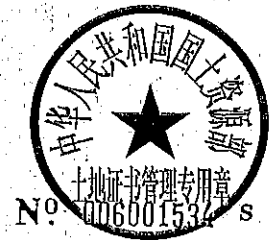
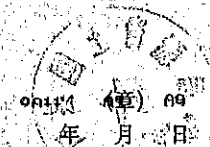
土地使用者: 西安高新技术产业开发区创业园发展中心			
地籍号: HX19(2)217		地类代号	
所在图幅号		平方米	152940.7
序号	界址点号	纵坐标(M)	横坐标(M)
1	13	-17469.558	-9423.076
2	14	-17469.558	-9040.344
3	15	-17489.552	-9019.868
4	16	-17519.558	-9019.155
5	17	-17559.677	-9013.201
6	18	-17739.621	-9008.925
7	19	-17779.728	-9012.973
8	20	-17818.999	-9012.040
9	21	-17838.993	-9031.565
10	22	-17838.993	-9041.081
11	23	-17843.993	-9071.081
12	24	-17843.993	-9423.076
13	13	-17469.558	-9423.076
界址边长(M)			
382.73			
28.62			
30.01			
40.56			
179.99			
40.31			
39.28			
27.95			
9.52			
30.41			
351.99			
374.43			

2010年10月26日

记 事

登 记 机 关

证书监制机关



No. 006001532 S