

安顺圣丰酒店电梯维保项目(二次)异常公示

一、项目信息

项目名称：安顺圣丰酒店电梯维保项目(二次)

项目编号：XBCG202504000730-1

采购方式：询比采购

邀请范围：公开

二、标段信息

标段名称：安顺圣丰酒店电梯维保项目(二次)

标段编号：XBCG202504000730-001-2

标段内容：（十）保养项目为：1.对电梯进行每月两次保养及季度、半年度、年度保养(具体内容详见附件一); 2.对曳引机、电动机的日常维护及清洁、润滑； 3.对限速器、涨紧轮的可靠性检查及必要的润滑； 4.对控制屏接线情况检查、接触器、继电器内的粉尘工作可靠性检查； 5.对厅门锁、轿门锁的触点可靠性检查； 6.对自动门机构、光幕或安全触板的工作可靠性与润滑； 7.对导轨的润滑及靴衬工作可靠性检查； 8.对轿厢操作按钮的功能及动作可靠性检查； 9.对厅外召唤按钮方向指示器的功能情况检查； 10.对极限开关、限位开关各类感应开关的工作可靠性检查； 11.对易损件的调换工作及对电梯轿厢顶、电梯机房、底坑灯的卫生清洁工作。 12.对扶手带、安全触板等的工作可靠性与润滑； 13.对各类安全、限位、感应开关的工作可靠性检查； 14.相关法律、法规、政府部门及行业强制性标准要求保养的其他内容。（十一）电梯急修、值班：1.电梯发生任何故障时，中标人应于采购人报修后半小时内到场维修，小修应在当日修复，重大故障应在三日内修复，特别是电梯出现困人故障时，中标人应在采购人报修后15分钟内将被困人员解救；中标人需派驻一名及以上维修人员常驻采购人所在地。2.采购人如有大型会议或各级领导检查等特殊活动通知中标人，中标人须按采购人要求派人协助采购人的工作或值班，直至采购人活动结束。（十二）提供每年一次的全面安全测试，测试所有安全装置，确保电梯通过相关政府部门验收。（十三）在保养期限内中标人应维持电梯的安全使用性能，任何修改须满足国家有关规定并经采购人书面认可。（十四）保养期间更换的材料，如因中标人质量原因造成的损失，由中标人承担。（十五）中标人提出更换零配件的，需征得招标人的同意，免人工费更换，零配件保修按相关规定执行。招标人有权自行购买维修零部件，并要求中标人免费更换及维修。（十六）中标人在作业中严禁吸烟，需要用火时，必须事先向采购人提出用火通知书，作业结束后需及时清理现场。因违反消防操作规程造成后果的，经核实后扣除合同款的5%~10%作为罚金。（十七）中标人维保人员对电梯进行每月二次保养及季度、半年度、年度保养进行维保，做好相关记录，并报采购单位，未检查1次扣500元。（十八）同一台电梯出现同一故障第三次扣300元，每多一次扣300元，以此类推；（十九）维保项目维保不到位，经查实按情况扣罚。（二十）服务标准 1.电梯使用管理与维修保养规则TSGT5001-2009； 2.电梯维修规范GB/T18775-2002； 3.电梯日常维护保养规则DB11/418-2007； 4.电梯安装维修作业安全规范DB11/419-2007； 5.电梯安装改造重大维修和维护保养自检规则DB11/420-2007； 6.电梯安装使用维护说明书； 7.电梯维修保养安全管理规范DB33/728—2009； 8.特种设备的电气装置应符合IEC标准； 9.维保合同；（二十一）维保结束后，所有设施、设备必须复原到安装的标准。（二十二）每季度维保单位提供电梯季度评估报告。（二十三）赔偿及违约责任 投标人如不能完全按合同要求向我行提供服务，采购人有权撤销合同，要求投标人对我行已付款进行退回，并赔偿采购人合同金额5%。（二十四）付款方式 按合同约定执行。（二十五）履约保证金。无。（二十六）比选有效期90日历天。（二十七）其他要求 ★1.投标人提供的设备均符合生产厂商的相关技术规范，并且为全新的、未使用过的，原厂商原装合格设备，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求； ★2.质保期外提供终身免费维修服务。

三、交易特殊情况类型

流标

四、交易特殊情况原因

投标不足两家及以上

五、公示媒体及公示日期

公示媒体：黔云招采电子招标采购交易平台.

公示期：/

六、 其它

/

七、 联系方式

招标人：贵州酒店管理集团有限公司安顺分公司

联系地址：贵州省安顺市西秀区南街街道中华南路交南水西路交叉口西南侧贵州职工之家(贵州若飞宾馆)1层1号

联系人：黄正军

联系电话：18085325858

招标代理：

联系地址：

联系人：

联系电话：

监督人名称：

联系电话：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（ 签名 ）

招标人或其招标代理机构：_____（ 签章 ）