# **玉溪农业职业技术学院电梯维保服务项目**

# **询比公告**

项目概况：

玉溪农业职业技术学院电梯维保服务项目的潜在供应商应在八戒公采网-云南省玉溪市政府采购限额标准以下服务市场（https://cg.zbj.com/）完成供应商注册、报名、获取询比采购文件。于**2025年05月30日08时30分**前在八戒公采网-云南省玉溪市政府采购限额标准以下服务市场（https://cg.zbj.com/）上传电子版正本响应文件,并于**2025年05月30日09时30分**前在云南嘉鑫项目管理咨询有限公司递交纸质版响应文件。

**一、询比采购内容**

项目编号：YNJX-2025-05-22

项目名称：玉溪农业职业技术学院电梯维保服务项目

采购方式：询比采购

采购预算（最高限价）：¥115200.00元（大写：人民币壹拾壹万伍仟贰佰元整），其中每部电梯每年维护保养费约¥4800.00元，每年合计电梯维保费用约¥38400.00元，各供应商的竞标报价不得超出此采购预算，否则按无效响应处理。

采购内容：本项目为研和校区电梯维保服务，主要内容为公租房A栋，B栋各有2部客梯，小计4部电梯；烟草实训楼，1号楼为客梯，3号楼为货梯，小计2部电梯；5号学生公寓有1部客梯，6号学生公寓有1部客梯，总共需要维护8部电梯，具体内容详见第四章采购需求。

服务地点：玉溪农业职业技术学院研和校区内。

服务期限：三年（合同一年一签，经采购人考核合格后续签下一年度合同）。

质量要求：符合国家现行行业质量标准、规范和要求，并满足采购人的实际需求。保养项目应覆盖《电梯维护保养规则》(TSGT5002-2017)规定的半月、季度、半年、年度保养项目和电梯制造单位技术文件所要求的特殊保养项目，以及与电梯安全运行有关安全技术规范以及电梯产品安装使用维护说明书的要求。

本项目（不）接受联合体。

**二、申请人的资格要求**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的相关要求。

1.1供应商自行承诺符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的相关要求。

1.2供应商自行声明在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列入严重失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；在“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；（供应商自拟格式承诺以上内容，加盖供应商公章在响应文件中提供，以上信用信息由采购人或采购代理机构查询，若供应商存在查证的以上相关记录，采购人有权取消其竞标（成交）资格）。

**2.****落实政府采购政策需满足的资格要求：**本项目执行的政府采购政策：根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定执行、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（云财采〔2022〕9号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）等相关文件规定。

**3.本项目的特定资格要求：供应商具有有效的市场监督部门颁发的《特种设备安装改造修理许可证》电梯安装改造维修 B 级及以上资质。**

注：1.与采购人存在利害关系可能影响询比采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加询比。

2.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一询比采购项目（或同一标段）询比。

**三、获取询比文件**

时间：**2025年05月27日至2025年05月29日**，每日上午08时30分至11时30分，下午14时00分至17时30分（北京时间，法定节假日、公休日除外）；

地点：云南嘉鑫项目管理咨询有限公司（玉溪市红塔区凤凰路131号AD11文化创意园5幢）或玉溪市限额标准以下服务超市网（八戒公采）（https://cg.zbj.com/）；

方式：现场获取或网上获取，供应商需将以下材料上传至云南嘉鑫项目管理咨询有限公司网站（www.ynjxzx.cn）；

获取文件时供应商必须提供以下材料：

（1）营业执照（事业单位法人证书）或其他主体资格证明文件（复印件（扫描件）加盖公章）；

（2）法定代表人获取文件的须提供法定代表人身份证明书及本人身份证（复印件（扫描件）加盖公章），授权人获取文件的须提供法人身份证明书、授权委托书及被授权人身份证（复印件（扫描件）加盖公章）；

**售价：询比文件费600.00元，售后不退。**

**四、响应文件提交**

截止时间：**2025年05月30日北京时间09:00时-09:30时**（北京时间）；

**注：逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，不予受理。**

地点：云南嘉鑫项目管理咨询有限公司开标厅（玉溪市红塔区凤凰路131号AD11文化创意园5幢）。

**★**注：供应商须将签字、盖章后的PDF格式响应文件在截止时间前上传至玉溪市限额标准以下服务超市（八戒公采）网上平台, 采购人将以平台的线上线下资料作为评审依据，采购人不接受未在平台报名并上传响应文件的供应商，**同时提供纸质版响应文件一式两份，其中正本一份，副本一份，响应文件电子版（Word版、PDF版）U盘一份。**

**五、询比时间**

（一）八戒公采平台报名截止时间：**2025年05月30日**北京时间**08：30时**。

（二）询比时间：**2025年05月30日**北京时间**09：30时**。

（三）询比地点：云南嘉鑫项目管理咨询有限公司开标厅（玉溪市红塔区凤凰路131号AD11文化创意园5幢）。

**六、公告期限**

1.本次询比公告在玉溪市限额标准以下服务超市网（八戒公采）（https://cg.zbj.com/），采购人及采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

2.公告期限：自公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1.开标方式：现场开标；

2.是否需要缴纳询比保证金：否；

3.供应商为非法人机构的其他主体资格的，询比公告中法定代表人同时也指其他主体资格的负责人。

**八、联系方式**

1.采购人信息

名 称：玉溪农业职业技术学院

地 址：玉溪市红塔区研和街道向家庄41号

联系方式：王老师/13887719703

2.采购代理机构信息

名 称：云南嘉鑫项目管理咨询有限公司

地 址：玉溪市红塔区凤凰路131号AD11文化创意园5幢

联系方式：19948779574/0877-2085166

3.项目联系方式

项目联系人：李师

电 话：19948779574/0877-2085166

邮 箱：371214373@qq.com

日 期：2025年05月27日