关于九江市铁路安全智慧护路项目聘请

监理公司的需求说明

“九江市铁路安全智慧护路服务项目”，通过电子化公开招标方式采购，于2025年4月9日完成政府采购组织工作，经评标中标供应商为中国铁塔股份有限公司，中标金额：伍佰玖拾玖万玖仟柒佰叁拾捌元整（¥5999738元）。

**一、项目概况**

本服务项目主要覆盖九江境内现有496.17公里铁路线。分布在13各县（市、区）辖区，按专业划分铁路线有12条，其中运行200公里及以上动车的线路有京港高铁、昌九城际线、武九客专线、衢九线4条，国家一级骨干铁路京九线、武九线2条，其他线路6条。本服务中前端视频监控服务包括铁路广域智能监管服务（3年）40项，在铁路沿线重点区域（如岔路口、涵洞、天桥、开放地带等）提供监控服务，建设视频中转服务平台、手机端监控APP服务，用于铁路沿线重点区域的局部监测。

**二、项目目标**

通过建设“智慧护路”一体化平台和视频前端点位，实现对九江市铁路沿线重点区域、异常事件多发区域等进行视频监控补盲，通过AI智能分析算法提高技防能力，从而提高护路护线人员对铁路沿线的安全防护能力。同时借助视频联网共享服务、护路护线智慧防护服务、安全及传输等配套服务，重点防范沿线人员穿越、烟火识别、违法施工、违规建设、地质灾害、垃圾堆放等行为及场景，并提供预警等智慧化服务。实现重点区域监控得到、异常事件发现得了、处置过程全程监管的目标。

铁路沿线视频资源汇聚接入平台服务内容包括：“资源共享、互联互控、一点布控、全网响应”的视频监控汇聚共享平台，通过此平台可实现设备接入、设备管理、账户管理、权限配置、流媒体分发等功能。实现跨部门、跨领域的数据共享与互通。

严格按照既定项目进度计划推进，该项目工期约为30-60天，确保项目在2025年6月30日前完成系统上线、测试、验收等关键点任务，减少因工期延误带来的各类风险。

**三、监理工作范围**

为确保项目过程中，信息化工程建设符合国家、行业相关标准规范，确保实施方按照项目设计方案及技术指标要求进行实施，保障系统稳定运行，功能模块实现预期效果，避免出现重大质量缺陷。

1.工程实施阶段：审核工程施工方案、监督施工单位按照设计方案和施工规范进行安装部署、设备安装、系统集成、软件开发、软件测试和应用技术培训、40个前端视频监控点位设备的安装要现场监理等工作；审查工程变更申请，评估变更对项目质量、进度、成本的影响，并提出监理意见；定期组织工程例会，协调各方关系，及时解决工程实施中出现的问题；对施工过程中的质量进行检查，包括硬件设备质量（是否按照设计方案的品牌、功能、型号）、软件代码质量、软件系统的运行情况、系统是否存在漏洞或缺陷、系统功能模块是否符合设计、功能模块是否实现预期设计效果等，对设备安装现场监督，确保施工程序规范、工程质量符合标准。

2.工程验收阶段：协助建设单位制定验收方案，参与项目初验和终验工作；对供应商提供的硬件设备验收，硬件设备的品牌、功能、型号，对供应商开发的软件系统的运行情况进行验收，系统功能模块实现预期设计效果进行验收，对施工方的施工工艺开展监督验收，对验收过程中发现的问题进行记录，并跟踪整改情况，直到项目完全通过验收；审核工程竣工资料，确保资料的完整、准确、规范，对该项目从立项到施工验收的完整档案资料进行归档整理，装订成册。

**四、监理服务要求**

1.人员配备：监理单位应根据项目规模和复杂程度，配备足够数量且专业结构合理的监理人员，包括总监理工程师、专业监理工程师、监理员等。总监理工程师需具备丰富的信息化工程监理经验，持有国家注册监理工程师证书，具有较强的组织协调和沟通能力。

2.工作方法：监理单位应采用科学合理的监理工作方法，包括但不限于巡视、平行检验、旁站监理、见证取样等，对工程建设全过程进行有效监督；监理完善的监理文档管理制度，及时记录和整理监理工作过程中的各类文件、会议纪要、报告等资料，对该项目从立项到施工验收的完整档案资料进行归档整理，装订成册后交于项目方。

3.沟通协调：监理单位要积极与建设单位、施工单位、设计单位等各方保持密切沟通，定期向建设单位汇报工程进展情况、存在问题及解决方案；组织召开协调会议，解决工程建设中的矛盾和问题，确保工程顺利推进。

4.监理时间：自工程施工之日起至工程验收合格，全程需监理到场，若工程出现延期，监理需相应延长监理服务时间直至工程完工验收合格。

**五、监理单位资质要求**

1.企业资质：具备国家相关部门颁发的通信工程监理甲级资质证书；具有独立法人资格的营业执照证明；近3年内无不良经营记录和重大法律纠纷证明文件。

2.业绩经验：近3年内承担过不少于3个类似的信息化工程监理项目，并提供相关项目合同及验收报告作为证明材料。

3.总监理工程师资质：需具备丰富的信息化工程监理经验，持有国家注册监理工程师证书。

4.监理员资质：至少2名监理员负责该项目；监理员属于本公司员工的证明文件（近6个月社保证明）；监理员具有信息系统监理证书资质的证明。

5.出勤天数：监理人员出勤每月不少于22天，如业主有需求，监理随叫随到或驻场上班。

6.人员要求：实际服务人员需和投标人员一致，不得中途更换监理人员。

**六、监理费用及支付方式**

1.监理费用：监理费用按照国家相关收费标准，结合本项目实际情况，公开竞价。费用包含监理人员工资、办公费用、交通费用、设备工具费用等所有与监理服务有关的费用。不再产生额外费用。

2.监理公司应开具符合项目方要求的合法等额正规发票（含税）。

3.支付方式：签订合同后，在项目竣工验收合格后30个工作日内，一次性支付全部监理费用。

**注：未尽事宜双方再行协商**

**九江市公安局**

**2025年5月6日**