

# 中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料供应集采（二次） 公开招标公告

## 1. 招标条件和方式

### 1.1 招标条件

中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料集采（二次）（编号：gkzb2025053000033）已具备招标条件，经中国融通房地产集团有限公司批准，现对本项目实施公开招标活动，公开邀请合格供应商参加本项目招标竞争。

### 1.2 招标方式

公开招标

## 2. 招标内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
标包一	中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料集采（标包一）	1	项
标包二	中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料集采（标包二）	1	项

项目交货期为：详见招标文件工期要求。

交货地点位于：全国。

货物质量标准或主要技术性能指标如下：详见招标文件。

其他：标包一：中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料集采（外资/合资品牌）

标包二：中国融通房地产集团有限公司2025-2027年度开关（面板）插座材料集采（国产品牌）

特别提示：各标包不得兼投。。

## 3. 供应商资格要求

### 3.1 供应商资格要求

- 3.1 投标单位在中华人民共和国注册并合法运营，具有独立承担民事责任的能力，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；
- 3.2 投标单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好，需提供近三年（2022年-2024年，无2024年度审计报告的可提供2021年审计报告，公司成立不足三年的，提供自公司成立至今的审计报告）度经过会计师事务所或者审计机构审计出具的审计报告，加盖公章。审计报告至少提供经第三方审计单位盖章的报告正文签字页，及三表一附注；
- 3.3 投标单位具有良好的纳税记录和社保缴纳记录；
- 3.4 投标单位不得被人民法院列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，失信被执行人和重大税收违法失信主体且仅以信用中国官网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）渠道查询结果为准，投标单位提供指定网站中的查询结果截图并加盖投标单位公章；
- 3.5 投标单位近三年内在经营活动中没有重大违法记录（金额200万以上，需提供无较大额度行政处罚的承诺函）；近两年不存在挂靠和非法分包行为；未被中国融通资产管理集团有限公司及其下属单位

中国融通房地产集团有限公司列入失信名单；未被纳入国务院国有资产监督管理委员会官网发布的【假冒中央企业名单】；未被军队采购网（<http://plap.mil.cn/>）列入军队采购失信名单、军队采购预警名单、军队采购暂停名单、政府采购失信名单；其他补充

3.6 投标单位未处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；

3.7 单位法定代表人/负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一项目应答；

3.8 本项目不接受联合体投标。如联合体投标的，应满足下列要求：

3.8.1 联合体各方必须提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

3.8.2 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.9 本项目不允许任何形式的分包或转包；

3.10 其它资格要求：无

### 3.2 供应商不得存在下列情形之一

- (1) 与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他供应商存在直接控股关系。
- (3) 本项其他供应商存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：
  - ① 被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。
  - ② 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。
  - ③ 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力情形的。
  - ④ 根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

### 3.3 本次项目不接受联合体参加招标活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交投标文件，或参加其他联合体参与本项目招标活动。否则，相关投标文件均无效。

## 4. 招标文件的获取

### 4.1 获取时间

从2025-05-30 17:00:00起至2025-06-06 17:00:00止（北京时间）

### 4.2 获取方式

本次实行网上发售电子招标文件，不再出售纸质招标文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行招标文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买招标文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载招标文件及投标。

### 4.3 交纳标书费

标包二标书费售价人民币500元（售后不退）。

标包一标书费售价人民币500元（售后不退）。

### 4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在招标过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

### 4.5 客服电话

供应商下载招标文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

## 5. 投标文件的递交

### 5.1 递交投标文件截止时间

2025-06-25 09:30:00(北京时间)。

## 5.2 递交说明

本项目支持电子投标文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质投标文件盖章密封提交；电子投标文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在投标截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常工作。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

## 5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于投标文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行投标文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子投标文件逾期上传或上传未成功，招标人拒收投标文件（平台自动关闭上传端口）。招标人温馨提醒，为避免投标文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

## 6. 发布公告的媒介

本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

## 7. 免责声明

我公司发布本次项目招标信息的官方媒介包括中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何招标信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为招标主体的招标信息均为非法转载，均为无效。

## 8. 其他补充

账户名称:中国融通房地产集团有限公司  
开户银行:中国建设银行北京市分行营业部  
账 号:11050136360009666888

## 9. 联系方式

招标人：中国融通房地产集团有限公司

地 址：北京市海淀区四道口北街36号融寓四道口店东区

联系人：杨经理

电 话：18201524266