

重庆安泰吉供应链管理有限公司

万博厂区绿化养护

招

标

书

重庆安泰吉供应链管理有限公司

2025 年 5 月 16 日

一、概述

重庆市九龙万博新材料科技有限公司现就厂区绿化养护向贵公司招标，请贵公司就本次招标内容提出详细报价。

二、项目条件

2.1 项目概况

劳务招标项目名称：重庆市九龙万博厂区绿化养护。

招标单位：重庆安泰吉供应链管理有限公司。

劳务日常管理部门：厂办；联系人及电话：雷强 15723621841。

劳务工作地点：全厂区；联系人及电话：雷强 15723621841。

劳务招标部门：生产劳务科；联系人及电话：陈明亮 13896680877。

2.2 项目地气象资料

历年极端最高气温	42.1° C
历年平均气温	18.1° C
历年极端最低气温	-3.7° C
历年平均相对湿度	81%
历年平均降雨量	1181.2mm

投标方遇投标、议标、评标程序不规范及受到不公平对待的甲方投诉电话：张老师 13983093671；邱老师 15213659165；王老师 15223882873。

遇商业贿赂或索贿行为，举报受理邮箱：609386997@qq.com，受理人电话：黄老师 13896664067（微信同号）；张老师 13896655477（微信同号）；举报有奖，一经查实，最高奖励 100 万元。举报有奖，一经查实，最高奖励 100 万元。

历年最大降雨量	1635.2mm
年盛行风向	N 75%
	NNW 6%
年日照时数	1273.2h

年平均雾日数	26.7d
年平均雷暴日数	33.6d
年平均气压	949.9hPa
年平均蒸发量	1085.6mm

2.3 供电条件

类型：低压供电 电压：220V、380V 频率：50Hz；供电位置：全厂区就近取电

三、劳务招标方式

3.1 线上投标 投标网站：<https://www.obei.com.cn/>（欧贝）

3.2 投标报名开始时间：2025年5月16日14:00；

投标报名截止时间：2025年5月19日9:00；

投标报价开始时间：2025年5月19日17:00；

投标报价截止时间：2025年5月21日9:00；

开标时间：2025年5月21日上午9:00。

3.3 招标部门：劳务管理科；

联系人及电话：陈明亮：13896680877；杜冰冰 17783533530。

四、招标劳务承包及结算方式

4.1 劳务承包方式：按承包年限分别报价（总包价）（详见投标报价一览表）。

4.2 结算方式：月结，每月验收合格后，甲方支付乙方12个月平均费用，乙方开具6%增值税专用发票送至甲方后，甲方在收到发票十个工作日内付款给乙方。

4.3 支付方式：银行电汇。

4.4 劳务承包暂定期限：具体期限以合同签订为准。

五、招标项目工作内容描述、范围、工作要求

5.1 项目范围

5.1.1 投标方为招标方提供绿化养护范围：

管理站大门至二号门行道树、一号门外两块绿化带、指挥部旗杆旁四块绿化带、以及厂区内所有绿化带，包含花箱、树箱的养护（总面积大约 50300 平方米）。详见附件《九龙万博厂区绿化范围》

5.2 工作内容

5.2.1 养护内容：修剪、拔草、施肥、打药、浇水、补植、杂草枯枝处置。

5.3 工作要求

5.3.1 绿化修剪。应定期进行修剪，每年草坪修剪次数 8 次以上，绿篱 4 次以上，确保草坪生长繁茂、平整，高度控制在 10 厘米为宜，绿篱保证成型美观，生长旺盛，无枯黄。

5.3.2 浇水、排水。经常检查排灌情况，保证无积水、无旱情，不得因涝、旱影响植物生长。每次草坪浇水应有足够时间，使草坪根部 15 厘米内保持湿润。夏季浇水在早晚进行，避免高温季节午间浇水，冬季浇水在中午进行，干旱季节应满足草坪生长所需的水份。

5.3.3 施肥管理。每年施肥的次数为乔木、灌木、花草、草坪各 2 次以上，绿地以施有机肥料为主，树木施肥先挖好施肥环沟，其外径与冠幅相适应。除根外施肥外，肥料不得触及树叶，施肥在晴天进行。

5.3.4 杂草清除。每年累计绿地除草 6 次以上，及时清除各种杂草，确保厂区无杂草。如使用化学除草剂必须保证绿化植物的安全，无污染、无危害。

5.3.5 病虫害防治。根据植物的特点，选择效果好、对植物无伤害的药物。药物防治每年 4 次以上，人工防治 2 次以上，确保树木花草无病虫害症状，病虫害危害率控制在 2% 以内。药物防治必须要做到对工厂空气、水体等不产生污染，不得对植物有药害现象。

5.3.6 树木养护。对整个绿化区内所有树木修做规范的养护穴、养护沟，普遍进行修剪，落叶乔木 2 次以上，灌木 4 次以上。乔木和灌木修剪以自然树形为主，形成观赏效果。均衡树势、美化树型，根据植物生态习性，及时采取必要的防寒防晒防风措施，保持乔灌木生长环境良好，注重美观，树木无死树、枯枝。

5.3.7 环境卫生。负责及时清理绿化区内草叶枯枝杂物。

5.3.8 抗旱、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。汛期要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

5.3.9 养护效果。合同期内，同一类型花草树木养护完好率达 95% 以上。花草树木完好率未达到 95% 的，由乙方无条件进行补种至达标。

上述除草、修剪、施肥、病虫害防治等的养护次数为必要的低限，实际养护的次数根

据植物生长的实际情况以美观、长势良好为标准进行；上述养护所需器具、肥料、药物均由乙方提供。

5.3.10 招标方对绿化养护工作的指导意见或招标方指出投标方绿化养护工作的不足之处，投标方须无条件执行和改进，直至达到合同和本招标文件的相关规定。

5.3.11 招标方有重要活动安排时，投标方必须无条件组织力量及时全面做好养护工作，确保出效果，树形象。紧急情况随叫随到。

本项目的特定资格要求：

园林绿化工程施工，花卉种植，绿化养护、劳务单位。

六、投标须知

6.1 投标方劳务资质要求：包括但不限于：营业执照、注册资金、特种操作资格、劳务承包相关业绩经验及专业特性，确保安全、环保及实用性；

6.2 投标方必须为所有进场人员购买工伤等保险，每人保额不低于 200 万元。

6.3 投标方需要在投标前缴纳投标保证金 10000 元（大写：壹万元整），投标方中标后，保证金直接转作履约保证金（如有），履约保证金额另行协商。在开标 15 个工作日后，退还未中标方保证金；

保证金缴纳账户信息：

单 位 名 称：重庆安泰吉供应链管理有限公司

地 址：重庆市万州区双河口街道檬子中路 1 号万州科技创新中心 3 号楼 2
-B12-12 工位（万州经开区）

开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司重庆万州新城支行

账 号：3100 0175 0920 0127 894

6.3 投标方应根据招标劳务工作进行规划，需分别对子项制定详细的投标方案（包括但不限于作业方式、人员、机具配置、员工保险、确保员工工资支付等）；

6.4 投标方应对整个系统进行详细的技术描述和说明，包括所涉及的专业、安全保障、职业健康、劳保卫生和环保等方面的内容；

6.5 投标方按附件格式填写报价书；

6.6 报名单位不能出现串标、围标行为，出现此行为取消投标资格，并没收涉及单位

的投标保证金。各方为保证招投标工作开展的公平公正原则，双方必须廉洁自律、严禁贿赂，承诺杜绝任何形式的商业贿赂。若任一方违反本条，应向对方支付招标项目总价款 20%的违约金，并承担相应的刑事法律责任。发标方接受商业贿赂举报，发标方纪检办举报受理邮箱：609386997@qq.com，受理人电话：黄老师 13896664067（微信同号）；张老师 13896655477（微信同号）；

七、其他要求

7.1 中标单位按招标单位的管理要求和标准组织开展工作，并接受发标方单位的指导、监督和检查，不得将业务转包，一经发现发标方有权终止合同，没收履约保证金，作违约处理。

7.2 中标单位应遵守招标方工厂管理约定，每月根据招标方管理规定进行人员培训，进厂需签订《安全协议书》。

7.3 中标单位应遵守招标方车辆管理规定，遵守招标方物料领用规定，不得私自领用、偷盗招标方物料。

7.4 定标后招标方在 5 个工作日内发布《中标通知书》，投标方收到《中标通知书》后 3 个工作日内到厂签订劳务合同。

八、附件 《投标报价一览表》

重庆安泰吉供应链管理有限公司

2025 年 5 月 16 日

附件：

投 标 报 价 一 览 表

投标单位名称： 加盖公章

投标项目名称： 厂区绿化养护

序号	子项	单位	1 年含税报价 (元/年)	2 年含税报价 (元/年)	3 年含税报价 (元/年)	税率	备注
1	厂区绿化养护	元/年					本次报价须为人民币包干报价，所有费用均计算在本次报价内，（包含人工工资、机械器具、税金、肥料以及药品、杂草枯枝处置等所有费用）。因投标人自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担，招标人不另行支付其他费用。

联系人：

联系电话：

年 月 日